

# ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

## ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΕΝ ΑΘΗΝΑΙΣ  
ΤΗ 19 ΜΑΡΤΙΟΥ 1981

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟΝ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ  
142

### ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

#### ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

##### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Περί αναγκαστικής απαλλοτριώσεως ακινήτων προς κατασκευή των αρδευτικών δικτύων στην περιοχή Νεοχωρίου — Βάλτου — Στέρνας του Νομού Έβρου. . . . . 1
- Περί κηρύξεως ως αναδατωτέας εκτάσεως (17) στρεμμάτων στη θέση «Πήλιζα» του Δήμου Μάνδρας του Νομού Αττικής. . . . . 2
- Περί αναγκαστικής απαλλοτριώσεως εκτάσεως συνολικού εμβαδού 689,94 μ<sup>2</sup>, καμένης εντός της κομηπόλεως Κολλυδρίου Περίας, για την ανέγερση του Τηλεπικοινωνιακού Κέντρου Κολλυδρίου. . . . . 3
- Περί αναγκαστικής απαλλοτριώσεως ακινήτων στην περιοχή Άγιας Τριάδας της Κοινότητας Μυτιληνίων Σάμου. 4
- Περί αναγκαστικής απαλλοτριώσεως ακινήτων στην περιοχή Στεφάνια της Κοινότητας Μυτιληνίων Σάμου. . . 5

##### ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

- Περί γνωστοποίησης γενωμένης παρακαταθέσεως προς αποζημίωσιν ιδιοκτητών, λόγω αναγκαστικής απαλλοτριώσεως ακινήτων εις περιοχήν Διονύσου Πεντέλης Ν. Αττικής δια στρατιωτικάς ανάγκες. . . . . 6
- Περί ειδοποίησης της γενωμένης παρακαταθέσεως αποζημίωσης λόγω καταργήσεως πραγματικής δουλείας κατ' άρθρον 100 παρ. 2 του Ν.Δ. 8/1973 (Γ.Ο.Κ.), υπέρ οικόπεδου καίμενου εντός του έγκεινμένου σχεδίου της πόλεως Χανίων. . . . . 7

#### ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

##### ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

- Περί τροποποίησης του από 23.6.1978 Π. Δ/τος «περί καθορισμού συντελεστών δομίσσεως περιοχής Αθηνών». 8

##### ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

- Περί ειδοποίησης για παρακατάθεση που έγινε από αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτου για εφαρμογή του σχεδίου πόλεως Αιγάλεω για διάνοιξη της οδού Κορυτσάς Ο.Τ. 317 περιοχής Λιώμη Αιγάλεω. . . . . 9
- Περί ειδοποίησης παρακαταθέσεως που έγινε από αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτου για εφαρμογή του σχεδίου πόλεως Αιγάλεω για διάνοιξη της οδού Βερ. Η-πίρου και Θηβών Ο.Τ. 513 Ιβ περιοχής Κάτω Αιγάλεω. 10

Περί κοινοποίησης παρακαταθέσεως που έγινε από αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτου για εφαρμογή του σχεδίου πόλεως Αιγάλεω για δημιουργία πλατείας μεταξύ των οδών Ζεφύρου — Βαρθολομίου — Σαρίφου — Ομήρου Ο.Τ. 372 περιοχής Λιώμη Αιγάλεω. . . . . 11

##### ΔΙΟΡΘΩΣΕΙΣ ΣΦΑΛΜΑΤΩΝ

Διόρθωση σφάλματος στην Τ.Υ. 6492/19.12.1980 απόφαση του Νομάρχη Περίας. . . . . 12

#### ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

##### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Άρ.Δ. Δ. 835/168

(1)

Περί αναγκαστικής απαλλοτριώσεως ακινήτων προς κατασκευή των αρδευτικών δικτύων στην περιοχή Νεοχωρίου — Βάλτου — Στέρνας του Νομού Έβρου.

#### ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη :

1. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος 797/1971 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων», σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Β. Δ/τος 139/1971 «περί της αρμοδιότητας των Νομαρχών προς κήρυξιν αναγκαστικών τινων απαλλοτριώσεων».
2. Τις διατάξεις του άρθρου 33 του Ν. Δ/τος 3881/1958 «περί έργων έγγειων βελτιώσεων».
3. Την κοινή απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού των Οικονομικών αριθμ. Δ. 2652/66/20.5.80 (ΦΕΚ 497/28.5.80), τ. Β', περί ανάθεσεως αρμοδιοτήτων στους Υφυπουργούς Οικονομικών, αποφασίζουμε :

Κηρύσσουμε την αναγκαστική απαλλοτρίωση, λόγω δημοσίας ωφέλειας και ειδικότερα για την κατασκευή των αρδευτικών δικτύων στην περιοχή Νεοχωρίου — Βάλτου — Στέρνας του Νομού Έβρου, εκτάσεως εμβαδού 36.145 μ<sup>2</sup>, που εμφανίζεται στο από Δεκέμβριο 1979 και υπό κλίμακα 1 : 2000 κτηματολογικό διάγραμμα (φύλλα δύο με αριθμούς σχεδ. 1.6.1Α- και 1.6.3Α) της «Ν. ΑΑΤΗΓΟΣ» Ε.Μ.Ε. - Ι. Σταθόπουλος - Γ. Νοταράς - Γ. Λούμος και στο αντίστοιχο κτηματολογικό διάγραμμα, που έχουν θεωρηθεί αρμοδίως, με ήμερομηνία 19.7.80, από τον Δ/ντή της Διευθύνσεως Μελετών Υδραυλικών Έργων (ΒΜ3) του Υπουργείου Δημοσίων Έργων, Δ. Βαλτή.

Στήν έκταση που απαλλοτριώνεται προβάλλουν δικαιώματα κυριότητας οι : 1) Δημήτρης Θεοφανίδης, 2) Θεοφάνης Θεοφανίδης κ.λπ.

Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ του Δημοσίου και με δαπάνη του και θα αντιμετωπισθεί από τις πιστώσεις για έργα δημοσίων επενδύσεων αρμοδιότητος Υπουργείου Δημοσίων Έργων (αριθμ. έργου 8072602 ΑΕ 8072/1/1980).

Η παρούσα απόφαση να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήναι, 25 Φεβρουαρίου 1981

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ

ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΜΠΟΚΟΒΟΣ

ΤΖΑΝΝΗΣ ΤΖΑΝΝΕΤΑΚΗΣ

Αριθ. 193

(2)

Περί κηρύξεως ως αναδασωτέας έκτασεως (17) στρεμμάτων στη θέση «Πήλιζα» του Δήμου Μάνδρας του Νομού Αττικής.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ ΔΥΤΙΚΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη :

1. Τις περί διοικητικής αποκεντρώσεως διατάξεις.
2. Τις διατάξεις του Ν. 998/1979 «περί προστασίας των δασών και των δασικών εν γένει εκτάσεων της Χώρας», και

συγκεκριμένα : α) του άρθρου 41 παρ. 1, β) του άρθρου 38 παρ. 1.

3. Τις διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας : α) 160417/8.7.80, β) 182447/3049/24.9.80.

4. Τήν 376/23.1.81 πρόταση του Δασαρχείου Αιγιάλειω, περί κηρύξεως αναδασωτέας της αναφερομένης στο θέμα εκτάσεως, αποφασίζουμε :

Κηρύσσουμε αναδασωτέα, με σκοπό τη διατήρηση του χαρακτήρα του δάσους, την ιδιωτική δασική έκταση (17) δέκα έπτά στρεμμάτων που βρίσκεται στη θέση «Πήλιζα» του Δήμου Μάνδρας και προσδιορίζεται από τα στοιχεία Α Β Γ Δ Ε Ζ Η Θ Ι Κ Α όπως φαίνονται στο συνημμένο διάγραμμα, το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασής αυτής και έχει όρια :

Άνατολικά : Με δάσος πεύκης.

Δυτικά : Όμοιος.

Βόρεια : Όμοιος.

Νότια : Με γεωργοδενδροκομικές καλλιέργειες.

Η αποκατάσταση της δασικής βλαστήσεως θα γίνει με φυσική αναγέννηση.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αιγιάλειω, 5 Φεβρουαρίου 1981

Ο Αν. Νομάρχης και ά.α.

Ο Γεν. Διευθυντής

ΕΜ. ΦΤΟΥΛΗΣ

Αριθ. 2981

(3)

Περί αναγκαστικής απαλλοτριώσεως εκτάσεως συνολικού εμβαδού 689,94 Μ2, καιμένης εντός της κωμοπόλεως Κολινδρού Πιερίας, για την ανέγερση του Τηλεπικοινωνιακού Κέντρου Κολινδρού.

## Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΠΙΕΡΙΑΣ

Έχοντας υπόψη :

1. Τις διατάξεις του Ν. 3200/1955 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως» όπως αυτές συμπληρώθηκαν από το Ν.Δ. 532/1970 και του υπ' αριθ. 704/1970 Β.Δ., το οποίο ενδόθηκε για εκτέλεση αυτού.

2. Τις διατάξεις του άρθρου 1 παρ. 3 του Ν.Δ. 797/1971 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων», καθώς και τις διατάξεις του άρθρου 1 παρ. 1 του Β.Δ. 139/1971 «περί αρμοδιότητος των Νομαρχών προς κήρυξιν αναγκαστικών τινών απαλλοτριώσεων».

3. Τις διατάξεις του άρθρου 52 παρ. 5 του Ν.Δ. 165/1973 «περί Οργανισμού Τηλεπικοινωνιών της Ελλάδος».

4. Το αριθ. 542.12/130425/10.7.1979 έγγραφο του ΟΤΕ, με το οποίο διαβιβάσθηκαν τα κτηματολογικά διαγράμματα με τους κτηματολογικούς πίνακες της εις το θέμα αναφερομένης εκτάσεως, ως και απόσπασμα πρακτικού της αριθ. 1571/27.3.1979 συνεδριάσεως του Διοικητικού Συμβουλίου του ΟΤΕ, στο οποίο αναφέρονται οι λόγοι για τους οποίους επιβάλλεται η κατασκευή Τηλεπικοινωνιακού Κέντρου στον Κολινδρό.

5. Το αριθ. ΤΥ. 8809/79/13.11.1980 έγγραφο της Δ/νσεως Τεχνικών Υπηρεσιών Ν. Πιερίας ότι η υπό απαλλοτρίωση έκταση βρίσκεται εντός του οικισμού Κολινδρού, που διαμορφώθηκε χωρίς έγκριμένο σχέδιο και σε απόσταση από την θάλασσα μεγαλύτερη των 500 μ., αποφασίζουμε :

Κηρύσσουμε αναγκαστικά απαλλοτριωτέα, λόγω δημόσιας ωφέλειας ήτοι, για την κατασκευή Τηλεπικοινωνιακού Κέντρου στον Κολινδρό, την έκταση συνολικής επιφάνειας 689,94 Μ2, που βρίσκεται επί της δημόσιας οδού Μεγάλου Αλεξάνδρου του Δήμου Κολινδρού, όπως αυτή φαίνεται με τα γράμματα περιμέτρου Α, Β, Γ, Δ, Α στο από 15.2.1979 με αριθ. 5811 Τ1 κτηματολογικό διάγραμμα και στον από 15.2.1979 κτηματολογικό πίνακα με αριθ. 5811 Τ2, της Διπλωματούχου Αγρονόμου Τοπογράφου Μηχανικού Αναστασίας Χριστοδούλου.

Επί της απαλλοτριουμένης εκτάσεως προβάλλει δικαίωμα ο Στυλιανός Κοντονώτας του Γεωργίου κάτοικος Κολινδρού Πιερίας.

Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ και με δαπάνη του ΟΤΕ, θα αντιμετωπισθεί δε αυτή από τον Προϋπολογισμό Έπενδύσεων 1979 (ΚΑΔ 30910).

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Κατερίνη, 2 Μαρτίου 1981

Ο Νομάρχης  
Ν. ΠΑΠΑΔΗΜΗΤΡΙΟΥ-ΔΟΥΚΑΣ

Αριθ. ΕΦ. 876

(4)

Περί αναγκαστικής απαλλοτριώσεως ακινήτων στην περιοχή Αγίας Τριάδας της Κοινότητας Μυτιληνίων Σάμου.

## Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΣΑΜΟΥ

Έχοντας υπόψη :

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ. 797/71 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων» σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Β.Δ. 139/71 «περί της αρμοδιότητος των Νομαρχών προς κήρυξιν αναγκαστικών απαλλοτριώσεων».

2. Τις διατάξεις του Ν.ΓΣΙΣΤ/1907 καθώς και τις διατάξεις του Ν.4442/1929 «περί κυρώσεως του από 21.9.1926 Ν.Δ. «περί στρατιωτικών εισφορών και ναυλώσεων», όπως έχουν τροποποιηθεί και συμπληρωθεί μεταγενέστερα.

3. Το με αριθμό Φ.913.3/20/10/120207/Σχ.2324/1.12.80 έγγραφο του Τ.ΕΘ. Α με θέμα «κλήρυς απαλλοτριώσεως», αποφασίζουμε :

Κηρύσσουμε την αναγκαστική απαλλοτρίωση εκτάσεως Μ2 4.316,00 που βρίσκεται στην περιοχή της Αγίας Τριάδας της Κοινότητας Μυτιληνίων Σάμου και εικονίζεται στο από 9.9.80 κτηματολογικό διάγραμμα και πίνακα (αριθ. κτηματ. 1279) του λοχαγού Λουκά Κατσικογιάννη και θεωρήθηκε από το Διοικητή της Γ.Υ.Σ. Υποστρ/γο Δημ. Ζέρβα, για δημοσία ωφέλεια.

Στην έκταση που απαλλοτριώνεται προβάλλουν δικαιώματα οι Φιλοκτ. Καζάκος του Νικολ., Έμμαν. Φρεγαδιώτης του Μιχ. και λοιποί.

Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται για λογαριασμό του Δημοσίου και με δαπάνη του Τ.ΕΘ.Α.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Σάμος, 26 Φεβρουαρίου 1981

Ο Νομάρχης  
ΔΗΜ. ΚΑΡΛΟΣ

Αριθ. ΕΦ. 875

(5)

Περί αναγκαστικής απαλλοτριώσεως ακινήτων στην περιοχή Στεφάνια της Κοινότητας Μυτιληνίων Σάμου.

## Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΣΑΜΟΥ

Έχοντας υπόψη :

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ. 797/71 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων» σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Β.Δ. 139/71 «περί της αρμοδιότητος των Νομαρχών προς κήρυξιν αναγκαστικών τινών απαλλοτριώσεων».

2. Τις διατάξεις του Ν.ΓΣΙΣΤ/1907 καθώς και τις διατάξεις του Ν.4442/1929 «περί κυρώσεως του από 21.9.1926 Ν.Δ. «περί στρατιωτικών εισφορών και ναυλώσεων», όπως έχουν τροποποιηθεί και συμπληρωθεί μεταγενέστερα.

3. Το με αριθμό Φ. 913.3/20/9/12208/Σχ.2323/5.12.80 έγγραφο του Τ.ΕΘ.Α. με θέμα «κλήρυς απαλλοτριώσεως», αποφασίζουμε :

Κηρύσσουμε την αναγκαστική απαλλοτρίωση εκτάσεως Μ2 6.019,00 που βρίσκεται στην περιοχή Στεφάνια της Κοινότητας Μυτιληνίων Σάμου και εικονίζεται στο από 9.9.80 κτηματολογικό διάγραμμα (αριθ. κτηματ. 1249) του λοχαγού Λουκά Κατσικογιάννη και θεωρήθηκε από το Διοικητή της Γ.Υ.Σ. Υποστρ/γο Δημ. Ζέρβα και με τα αυτά στοιχεία κτηματολογικό πίνακα, για δημοσία ωφέλεια.

Στην έκταση που απαλλοτριώνεται προβάλλουν δικαιώματα οι Έλπίδα Καπούδα του Δημ., Γεωργ. Παπαεμμανουήλ και λοιποί.

Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται για λογαριασμό του Δημοσίου και με δαπάνη του Τ.ΕΘ.Α.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Σάμος, 26 Φεβρουαρίου 1981

Ο Νομάρχης  
ΔΗΜ. ΚΑΡΛΟΣ

ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ  
ΔΙΑΜ/ΣΜΑ ΔΥΤ. ΑΤΤΙΚΗΣ  
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΑΣΩΝ  
ΔΑΣΑΡΧΕΙΟ ΛΙΓΔΑΣ

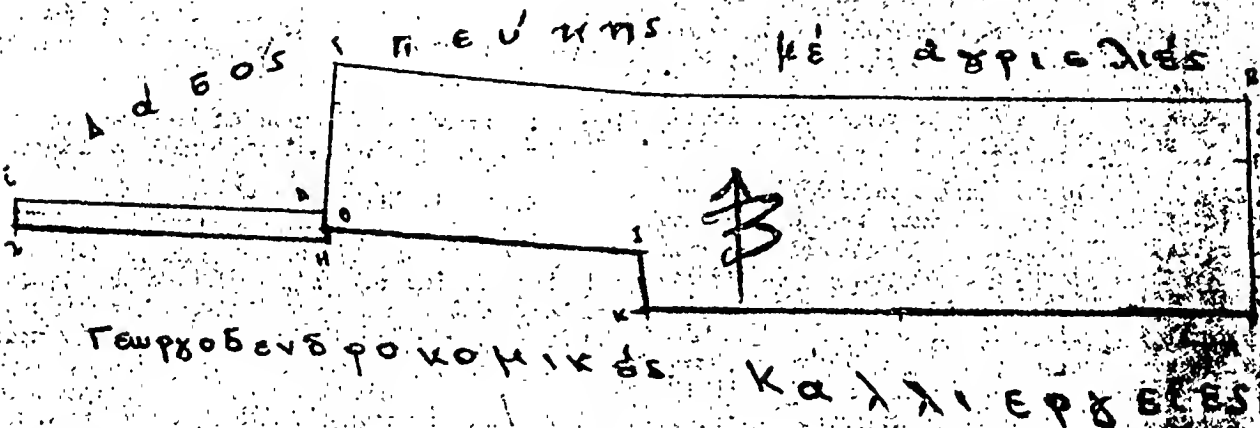
Ανήκει στην υπ' αρ. 193/1981 απόφαση  
Αναπληρωτού Νομάρχη Δ/τος Δυτ. Αττικής

Σχεδιάγραμμα αναδασώσεως εκτάσεως  
στη θέση . . . ΠΑΛΙΣΣΑ . . . περιφέρειας του Δήμου **Λιγδασ**  
ΑΠΟΣΤΑΣΗ ΧΑΡΤΟΥ 1:50.000

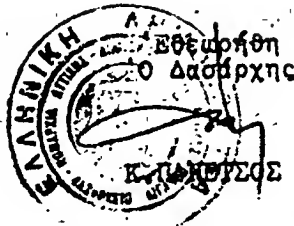
Κλίμακα: 1:2.000  
Αρ. ΔΑΔ . 91/1980 . .



(5)



Γεωργοδενδροκομικές καλλιέργειες



Ο Συντάξας  
Αθ. Ανδρέου  
Τεχν. Δασαρχίας



## ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Αριθ. Φ.913.3/22/92/4402

(6)

Περὶ γνωστοποιήσεως γενεμένης παρακαταθέσεως πρὸς ἀποζημιώσιν ιδιοκτητῶν, λόγω ἀναγκαστικῆς ἀπαλλοτριώσεως ἀκινήτων εἰς περιοχὴν Διόνυσος Πεντέλης Ν. Ἀττικῆς διὰ στρατιωτικᾶς ἀνάγκας.

## Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΕΘΝΙΚΗΣ ΑΜΥΝΗΣ

ἔχοντες ὑπ' ὄψει: 1) Τὰ ἄρθρα 7 καὶ 8 τοῦ Ν.Δ. 797/1971 (περὶ ἀναγκαστικῶν ἀπαλλοτριώσεων), 2) τὴν ὑπ' ἀριθ. Φ.010/322206/Σ 1042/16.5.80 ΓΕΘΑ/ΓΕΘΑ/5η ΜΕΘ κοινὴν ἀπόφασιν τοῦ Πρωθυπουργοῦ καὶ Ὑπουργοῦ Ἐθνικῆς Ἀμύνης περὶ ἀναθέσεως ἀρμολογιῶν εἰς τοὺς Ὑπουργοῦς, γνωστοποιούμεν εἰς ὅσους ἔχουν ἢ διεκδικεῖν δικαιώματα κυριότητος καὶ εἰς τοὺς τυγὼν ἐνυποθήκους δανειστές καὶ τρίτους γενικῶς διεκδικητάς ἐπὶ τῆς ἐκτάσεως 342.680 μ<sup>2</sup> ἢ ὅποια ἀπηλλοτριώθη δυνάμει τῆς ὑπ' ἀριθ. Ε. 5738/2595/10.5.60 κοινῆς ἀποφάσεως Ὑπουργῶν Ἐθνικῆς Ἀμύνης καὶ Οἰκονομικῶν, διὰ στρατιωτικᾶς ἀνάγκας, ὅτι ἡ ἀποζημίωσις τὴν ὁπαίαν καὶ δώρισε τὸ Ἐρεσιεῖον Ἀθηνῶν μὲ τὴν ὑπ' ἀριθ. 3495/1976 ἀπόφασιν τοῦ διὰ τὰ ἀκίνητα καὶ τὰ ἐπ' αὐτῶν ὑπερχεῖμενα, ὅπως ἐμφαίνονται: εἰς τὸ ὑπὸ κλίμακα 1:2000/29.9.54 κτηματολογικὸν διάγραμμα καὶ εἰς τὸν ἀπὸ 31.5.57 ἀντίστοιχον κτηματολογικὸν πῖνακα συνταχθέντα ὑπὸ τῆς ΓΓΣ καὶ θεωρηθέντα ὑπὸ τοῦ Διοικητοῦ ΓΓΣ ἔχει κατατεθῆ εἰς τὸ Ταμεῖον Παρακαταθηκῶν καὶ Δανείων καὶ ἔχει ἐκδοθῆ τὸ ὑπ' ἀριθ. Νο 610918/9.12.80 γραμμᾶτιον συστάσεως παρακαταθήκης συνολικοῦ ποσοῦ δρχ. πεντακοσίων δέκα ἐπὶ χιλιάδων τριάνοντα (517.030).

Ἡ ἀποζημίωσις αὕτη θὰ καταβληθῇ εἰς τοὺς κατὰ νόμον δικαιούχους.

Ἡ παρούσα νὰ δημοσιευθῇ εἰς τὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Ἀθῆναι, 17 Ἰανουαρίου 1981

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ ΑΒΡΑΜΙΔΗΣ

(7)

Περὶ εἰδοποιήσεως τῆς γννομένης παρακαταθέσεως ἀποζημιώσεως λόγω καταργήσεως πραγματικῆς δουλείας κατ' ἄρθρον 100 παρ. 2 τοῦ Ν.Δ. 8/1973 (Γ.Ο.Κ.) ὑπὲρ οἰκοπέδου κειμένου ἐντὸς τοῦ ἐγκειμένου σχεδίου τῆς πόλεως Χανίων.

Διὰ τοῦ ὑπ' ἀριθ. 18542/5.3.1981 Γραμματίου Συστάσεως Παρακαταθήκης τοῦ Ταμεῖου Παρακαταθηκῶν καὶ Δανείων - Γραφείου Παρακαταθηκῶν Ἀ' Δημοσίου Ταμεῖου Χανίων - κατετέθη παρὰ τῆς Μαρίας συζύγου Στυλιανοῦ Κουσκουμβεκάκη, τὸ γένος Ἀλεξάνδρου Περράκη, κατοικοῦ Ἰωαννίνων (Ναπολέωνος Ζέρβα 1) τὸ ποσὸν τῶν δρχ. πεντήκοντα χιλ. (50.000) ὑπὲρ τῆς Σταυρούλας συζ. Γεωργίου Ροδουσάκη τὸ γένος Θεοχάρους Κουνουγάκη, κατοικοῦ Χανίων (Γκάλι 40), δι' ἀποζημιώσιν τῆς λόγω καταργήσεως, κατ' ἄρθρον 100 παρ. 2 τοῦ Ν.Δ. 8/1973 (Γ.Ο.Κ.), πραγματικῆς δουλείας φωτισμοῦ, ἀερισμοῦ καὶ ἀπόψεως, ἥτις συνστήθη δυνάμει τοῦ ὑπ' ἀριθ. 14654/22.5.1953 συμβολαίου τοῦ τέως Συμβολαιογράφου Χανίων Κανάκη Φραγκιαδάκη μεταγραφέντος εἰς τὸ Ὑποθηκοφυλακεῖον Χανίων, ὑπ' ἀριθ. μεταγραφῆς 63882, ὑπὲρ τοῦ διὰ τοῦ ἰδίου ὡς ἄνω συμβολαίου ἀγορασθέντος ὑπ' αὐτῆς (Σταυρούλας Ροδουσάκη) οἰκοπέδου κειμένου ἐν Χανίοις καὶ ἐπὶ τῆς οδοῦ Γκάλι, ἐφ' ἧς ἔχει πρόσψιν καὶ εἰς βάρος τοῦ ἐπὶ τῆς γωνίας τῶν ὁδῶν Βασιλέως Γεωργίου Β' (νῦν Ἡρώων Πολυτεχνείου) καὶ Γκάλι τῆς πόλεως Χανίων οἰκοπέδου τῆς ὡς ἄνω Μαρίας συζ. Στυλιανοῦ Κουσκουμβεκάκη, ἀγορασθέντος ὑπ' αὐτῆς δυνάμει τοῦ ὑπ' ἀριθ. 15761/14.2.1955 συμβολαίου τοῦ τέως Συμβολαιογράφου Χανίων Κανάκη Φραγκιαδάκη,

μεταγραφέντος εἰς τὸ Ὑποθηκοφυλακεῖον Χανίων ὑπ' ἀριθ. μεταγραφῆς 65415, καθορισθεῖσαν προσωρινῶς διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. 69/1981 ἀποφάσεως τοῦ Μονομελοῦς Πρωτοδικαίου Χανίων. Τὸ ὡς ἄνω ὑπ' ἀριθ. 18542/5.3.1981 γραμμᾶτιον κατέθεσεν ἡ ρηθεῖσα Μαρία συζ. Στυλιανοῦ Κουσκουμβεκάκη εἰς τὴν Συμβολαιογραφὸν Χανίων Στέλλαν Ξανάκη - Ἀερνιωτάκη, ὁδὸς Σφακίων ἀριθμ. 2, συνταγείσης τῆς ὑπ' ἀριθ. 2314/5.3.1981 πράξεως καταθέσεως, ἐπὶ τῷ σκοπῷ ἀναλήψεως τοῦ ὑπὸ τῆς ὑπὲρ ἧς ἡ καταθέσεως τῆς ἀποζημιώσεως καὶ μετὰ προηγουμένην ἀναγνώρισίν τῆς ὡς δικαιούχου.

Ἐν Χανίοις τῇ 5 Μαρτίου 1981

Ὁ Πληρεξούσιος Δικηγόρος  
ΦΩΤΗΣ ΘΕΟΔΩΡΟΠΟΥΛΟΣ

(Αριθ. τριπλ. τοῦ 10ου Δημ. Τχμ. Α0. 14134/81).

## ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

## ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

(8)

Περὶ τροποποιήσεως τοῦ ἀπὸ 23.6.1978 Π. Δ/τος περὶ καθορισμοῦ συντελεστῶν δομῆσεως περιοχῆς Ἀθηνῶν.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ  
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ἔχοντες ὑπ' ὄψει:

1. Τὰς διατάξεις τοῦ ἀπὸ 17 Ἰουλίου 1928 Ν. Δ/τος περὶ σχεδίων πόλεων κλπ., ὡς μεταγενεστέρως ἐτροποποιήσαν καὶ συνεπληρώθησαν καὶ εἰδικώτερον τῶν ἁρθρῶν 9 καὶ 85Α αὐτοῦ.

2. Τὰς διατάξεις τοῦ Ν. 947/1979 (περὶ οἰκιστικῶν περιοχῶν) (ΦΕΚ 169/Α) καὶ εἰδικώτερον τοῦ ἁρθρου 62 παρ. 1) αὐτοῦ.

3. Τὰς διατάξεις τοῦ Ν. 1032/1980 (περὶ συστάσεως Ὑπουργίου Χωροταξίας, Οἰκισμοῦ καὶ Περιβάλλοντος) (ΦΕΚ 57/Α) καὶ εἰδικώτερον τῶν ἁρθρῶν 2, 5 καὶ 7 αὐτοῦ.

4. Τὴν ἀπὸ 15.9.1980 κτιτολογικὴ ἐκθετὴ τῆς Δ/σεως Πολεοδομικῶν Μελετῶν Μείζονος Πρωτεύουσας (Β2).

5. Ὡς καὶ τὴν ὑπ' ἀριθ. 1299/1980 γνωμοδότησιν τοῦ Συμβουλίου τῆς Ἐπικρατείας, προτάτει τοῦ Ὑπουργοῦ Χωροταξίας, Οἰκισμοῦ καὶ Περιβάλλοντος, ἀποφασίζομεν:

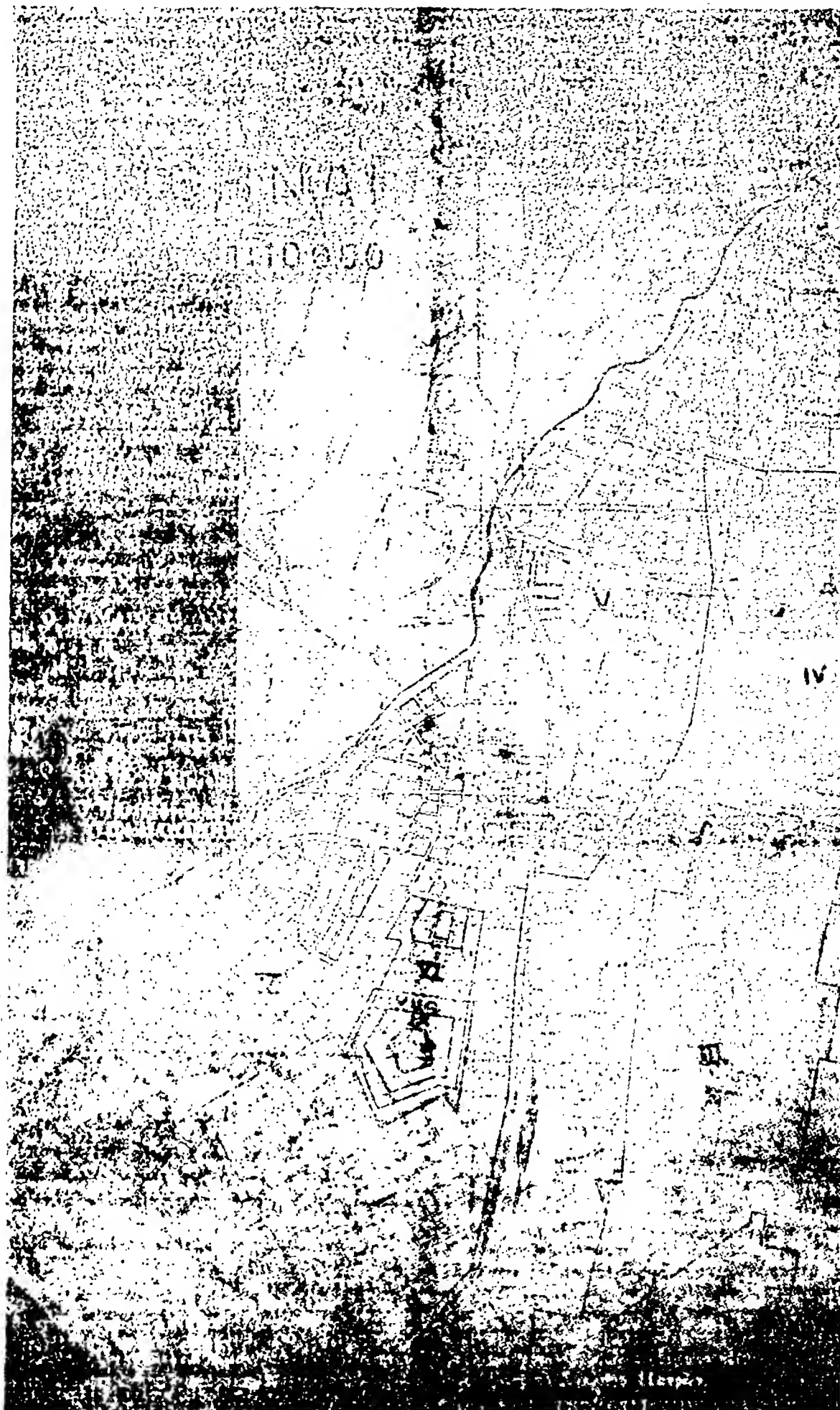
Ἄρθρον Μόνον.

Τροποποιεῖται τὸ ἄρθρον 1 τοῦ ἀπὸ 23.6.1978 Π. Δ/τος περὶ καθορισμοῦ συντελεστῶν δομῆσεως περιοχῆς Ἀθηνῶν (ΦΕΚ 312/Δ) κατὰ τὸ ἐν αὐτῷ μνημονευόμενον διάγραμμα ὑπ' ἀριθ. Γ19874/1978 πράξης τοῦ Γενικοῦ Διευθυντοῦ Οἰκισμοῦ τοῦ Ὑπουργείου Δημοσίων ἔργων, καθοριζόμενων νέων ὁρίων τῶν τομέων VXXI, VI, VIIα καὶ X διὰ τῆς ὑπαγωγῆς τμήματος τοῦ τομέως VII εἰς τὸν τομέα VI, ὡς καὶ τμημάτων τῶν τομέων VII καὶ X, εἰς τὸν τομέα VIIα, ὡς ἐμφαίνεται εἰς τὸ ὑπὸ τοῦ Γενικοῦ Διευθυντοῦ Οἰκισμοῦ θεωρημένον διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. Γ. 1107/1981 πράξεως αὐτοῦ σχετικὸν πρωτότυπον διάγραμμα ὑπὸ κλίμακα 1:10.000, τοῦ ἰσίου συνοπτικὸν ἀντίτυπον δημοσιεύεται μετὰ τοῦ παρόντος.

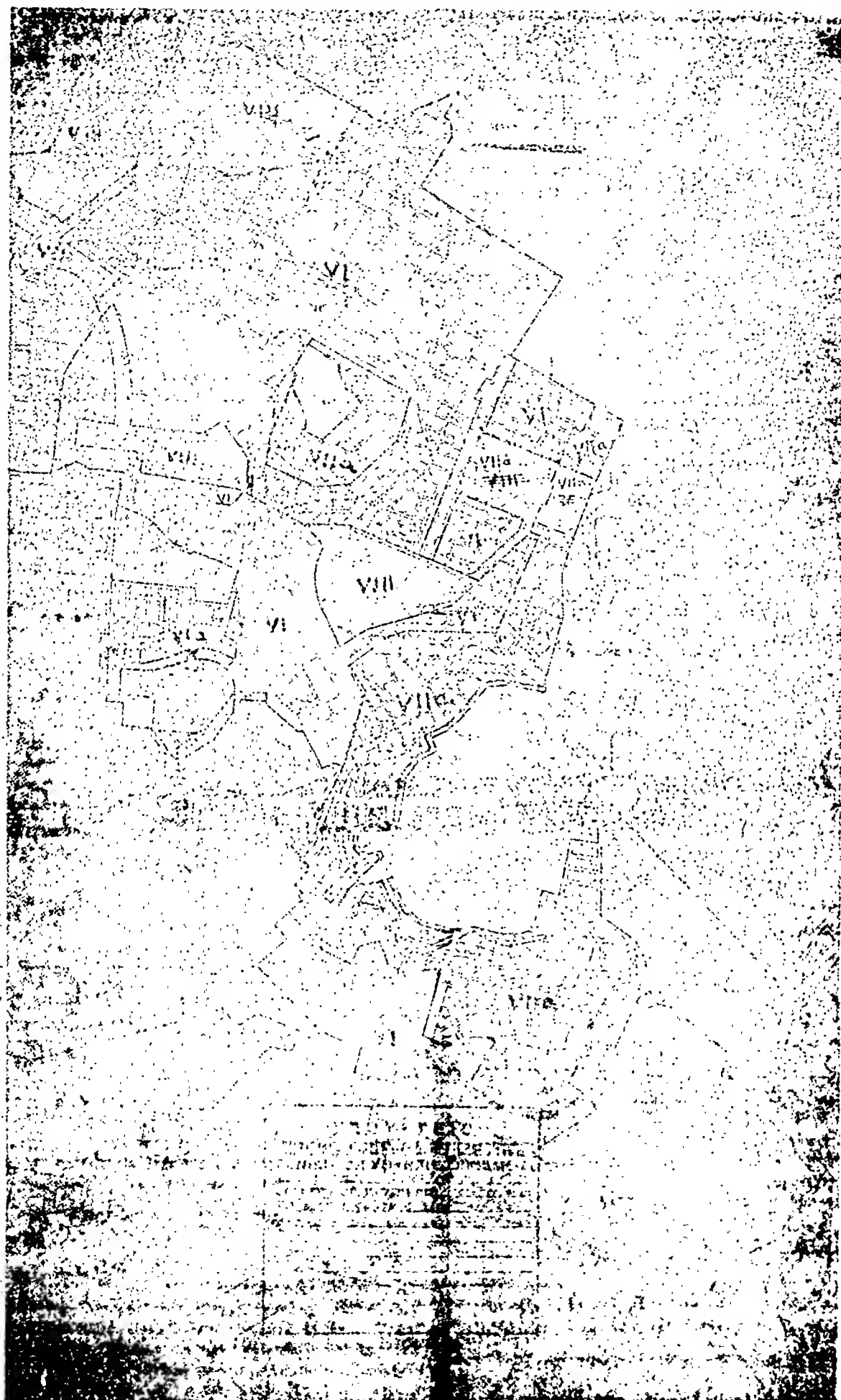
Εἰς τὸν Ὑπουργὸν Χωροταξίας, Οἰκισμοῦ καὶ Περιβάλλοντος ἀναθέτομεν τὴν δημοσίευσιν καὶ ἐκτέλεσιν τοῦ παρόντος Διατάγματος.

Ἐν Ἀθῆναις τῇ 14 Φεβρουαρίου 1981

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ  
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Γ. ΚΑΡΑΜΑΝΛΗΣΟ ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ, ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ  
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΠΑΥΤΑΣ







## ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Αρ.Φ. 4706

(9)

Περί ειδοποιήσεως γιὰ παρακατάθεση πού έγινε από αναγκαστική απαλλοτριώση ακινήτου γιὰ εφαρμογή του σχεδίου πόλεως Αιγάλεω γιὰ διάνοιξη της οδού Κορυτσᾶς Ο.Τ. 317 περιοχῆς Λιούμη Αιγάλεω.

## Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΑΙΓΑΛΕΩ

Ἀφοῦ λάβαμε υπόψη τις διατάξεις :

1. Του ἀπὸ 17.7.1923 Ν.Δ. «περὶ σχεδίου πόλεως κ.λπ.» ὅπως συμπληρώθηκε .
2. Του ἀπὸ 29/30.11.1923 Β.Δ. «περὶ κωδικοποιήσεως τῶν περὶ ἀναγκαστικῶν ἀπαλλοτριώσεων διατάξεων».
3. Του ἀπὸ 27.9.1956 Δ/τος ρυμοτομίας ὕψων δομήσεως τῆς πόλεως Αιγάλεω.
4. Τὴν με ἀριθμ. 188/1979 πράξη ἀναλογισμοῦ ἀποζημιώσεως κ.λπ. ὑπηρεσίας Πολεοδομίας Δι.Δ. Δ.Υ. Ἀττικῆς.
5. Τὴν με ἀριθμ. 1168/1980 ἀπόφαση τοῦ Μονομελοῦς Πρωτοδικείου Ἀθηνῶν με τὴν ὁποία καθορίσθηκε προσωρινή τιμὴ μονάδος ἀποζημιώσεως τοῦ παραπάνω ἀκινήτου : α) ἑξὶ χιλιάδες δραχ., γιὰ κάθε μ2 γιὰ τὴν ἐδαφικὴ ἔκταση, β) χίλιες πεντακόσιες δραχ. γιὰ κάθε μ3 τῶν ἐπὶ τοῦ οἰκοπέδου Βασ. Σιδερῆ ὑφισταμένων ρυμοτομουμένων κτισμάτων, γ) πέντε χιλιάδες γιὰ τὸ ἐλαιόδενδρο, δ) δύο χιλιάδες γιὰ τὴ συνέα, ε) δύο χιλιάδες γιὰ τὴ λεμονιά, στ) πέντε χιλιάδες γιὰ τὰ κλημάτα.

Πληροφοροῦμε τοὺς ἰδιοκτῆτες πού ἔχουν δικαιώματα κυριότητος στὸ ἀκίνητο πού ἀπαλλοτριώνεται με τὸ παραπάνω Διάταγμα τῆς οδού Κορυτσᾶς στὸ Ο.Τ. 317 περιοχῆς Αιγάλεω ὅτι ὁ Δήμος Αιγάλεω με τὸ Δήμαρχό του Πάνο Σπηλιόπουλο κατέθεσε στὸ Ταμεῖο Παρακαταθηκῶν καὶ Δανείων γιὰ ἐκείνους πού θὰ ἀναγνωρισθοῦν δικαιούχοι σύμφωνα με τὴν 188/1979 πράξη ἀναλογισμοῦ. Τὸ συνολικὸ ποσὸ τῶν 304.475 με τὸ ἀριθμὸ 618.506 γραμμάτιο τοῦ παραπάνω Ταμεῖου.

Αιγάλεω, 19 Φεβρουαρίου 1979

Ὁ Δήμαρχος  
ΠΑΝΟΣ ΣΠΗΛΙΟΠΟΥΛΟΣ

Αρ.Φ. 5049

(10)

Περί ειδοποιήσεως παρακατάθεσεως πού έγινε ἀπὸ ἀναγκαστικὴ ἀπαλλοτριώση ἀκινήτου γιὰ ἐφαρμογὴ τοῦ σχεδίου Πόλεως Αιγάλεω γιὰ διάνοιξη τῆς οδού Βορ. Ἡπείρου καὶ Θηβῶν Ο.Τ. 513 1β περιοχῆς Κάτω Αιγάλεω.

## Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΑΙΓΑΛΕΩ

Ἀφοῦ λάβαμε υπόψη :

1. Τὶς διατάξεις τοῦ ἀπὸ 17.7.1923 Ν.Δ. «περὶ σχεδίου πόλεως κ.λπ.» ὅπως συμπληρώθηκε.
2. Του ἀπὸ 29/30.11.1923 Β.Δ. «περὶ κωδικοποιήσεως τῶν περὶ ἀναγκαστικῶν ἀπαλλοτριώσεων διατάξεων».
3. Του ἀπὸ 17.10.1967 Δ/τος ρυμοτομίας, ὕψων δομήσεως τῆς πόλεως Αιγάλεω.
4. Τὴν με ἀριθμὸ 14/76 πράξη ἀναλογισμοῦ ἀποζημιώσεως κ.λπ. ὑπηρεσίας Πολεοδομίας Δι.Δ. Δ.Υ. Ἀττικῆς.
5. Τὴν με ἀριθμ. 10879/1980 ἀπόφαση τοῦ Πολυμελοῦς Πρωτοδικείου Ἀθηνῶν με τὴν ὁποία καθορίσθηκε ὀριστικὴ τιμὴ μονάδος ἀποζημιώσεως τοῦ παραπάνω ἀκινήτου.
6. Τὴν με ἀριθμ. 276/80 ἀπόφαση τοῦ Δημοτικοῦ Συμβουλίου με τὴν ὁποία καθορίσθηκαν συμβιβαστικὰ με τοὺς φερομένους ἰδιοκτῆτες ἡ τιμὴ τῶν 5.000 δραχ. γιὰ τὰ ἀπαλλοτριούμενα τμήματα πού ἔχουν πρόσφυγ στὴν οδὸ Θηβῶν καὶ 3.500 δραχ. τὰ τμήματα τῆς οδού Βορ. Ἡπείρου, πληροφοροῦμε :

Τοὺς ἰδιοκτῆτες πού ἔχουν δικαιώματα κυριότητος στὸ ἀκίνητο πού ἀπαλλοτριώνεται με τὸ παραπάνω διάταγμα τῆς οδού Βορ. Ἡπείρου καὶ Θηβῶν Ο.Τ. 513β περιοχῆς Κάτω Αιγάλεω ὅτι ὁ Δήμος Αιγάλεω με τὸ Δήμαρχό του Πάνο Σπηλιόπουλο κατέθεσε στὸ Ταμεῖο Παρακαταθηκῶν καὶ Δανείων γιὰ ἐκείνους πού θὰ ἀναγνωρισθοῦν δικαιούχοι, σύμφωνα με τὴν 14/76 πράξη ἀναλογισμοῦ τὸ συνολικὸ ποσὸ τοῦ ἐνὸς ἑκατομμυρίου ἑξακοσίων ἐνεήντα τριῶν χιλιάδων διακοσίων πενήντα (1.693.250) δραχμῶν, με τὸ ὑπ' ἀριθμ. 616936/81 γραμμάτιο τοῦ παραπάνω Ταμεῖου.

Αιγάλεω, 2 Μαρτίου 1981

Ὁ Δήμαρχος  
ΠΑΝΟΣ ΣΠΗΛΙΟΠΟΥΛΟΣ

Αρ.Φ. 5050

(11)

Περί κοινοποιήσεως παρακατάθεσεως πού έγινε ἀπὸ ἀναγκαστικὴ ἀπαλλοτριώση ἀκινήτου γιὰ ἐφαρμογὴ τοῦ σχεδίου πόλεως Αιγάλεω γιὰ δημιουργία πλατείας μετὰ τῶν οδῶν Ζεφύρου-Βαρδουσίων-Σερφίου-Ὀμήρου Ο.Τ. 372 περιοχῆς Λιούμη Αιγάλεω.

## Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΑΙΓΑΛΕΩ

Ἀφοῦ λάβαμε υπόψη τις διατάξεις :

1. Του ἀπὸ 17.7.1923 Ν.Δ. «περὶ σχεδίου Πόλεως κ.λπ.» ὅπως συμπληρώθηκε.
2. Του ἀπὸ 29/30.11.1923 Β.Δ. «περὶ κωδικοποιήσεως τῶν περὶ ἀναγκαστικῶν ἀπαλλοτριώσεων διατάξεων».
3. Του ἀπὸ 22.8.70 καὶ 27.9.56 Δ/των ρυμοτομίας ὕψων δομήσεως τῆς πόλεως Αιγάλεω.
4. Τὴν με ἀριθμ. 171/72 πράξη ἀναλογισμοῦ ἀποζημιώσεως κ.λπ. ὑπηρεσίας Πολεοδομίας Ἀθηνῶν.
5. Τὴν με ἀριθμὸ 14664/1980 ἀπόφαση τοῦ Πολυμελοῦς Πρωτοδικείου Ἀθηνῶν με τὴν ὁποία καθορίσθηκε ὀριστικὴ τιμὴ μονάδος ἀποζημιώσεως τοῦ παραπάνω ἀκινήτου με τὴν τιμὴν τῶν 3.500 δραχ. τὸ μ2.
6. Τὴν με ἀριθμ. 296/80 ἀπόφαση τοῦ Δημοτικοῦ Συμβουλίου καὶ τὴν ΔΕΣ 21789/80 ἐγκριτικὴ ἀπόφαση τῆς Νομαρχίας Δι.Δ. Δ.Υ. Ἀττικῆς, πληροφοροῦμε :

Τοὺς ἰδιοκτῆτες πού ἔχουν δικαιώματα κυριότητος στὸ ἀκίνητο πού ἀπαλλοτριώνεται με τὰ παραπάνω διατάγματα τοῦ γώρου μετὰ τῶν οδῶν Ζεφύρου-Βαρδουσίων-Σερφίου-Ὀμήρου Ο.Τ. 372 περιοχῆς Λιούμη, ὅτι ὁ Δήμος Αιγάλεω με τὸ Δήμαρχό του Πάνο Σπηλιόπουλο, κατέθεσε στὸ Ταμεῖο Παρακαταθηκῶν καὶ Δανείων γιὰ ἐκείνους πού θὰ ἀναγνωρισθοῦν δικαιούχοι σύμφωνα με τὴν 171/72 πράξη ἀναλογισμοῦ τὸ συνολικὸ ποσὸ τῶν δώδεκα ἑκατομμυρίων πεντακοσίων ἐβδόμηντα ἐννέα χιλιάδων (12.579.000) δραχ. με τὸ ὑπ' ἀριθμ. 619471/81 γραμμάτιο τοῦ παραπάνω Ταμεῖου.

Αιγάλεω, 2 Μαρτίου 1981

Ὁ Δήμαρχος  
ΠΑΝΟΣ ΣΠΗΛΙΟΠΟΥΛΟΣ

## ΔΙΟΡΘΩΣΕΙΣ ΣΦΑΛΜΑΤΩΝ

(12)

Στὴν Τ.Υ. 6492/19.12.1980 ἀπόφαση τοῦ Νομάρχου Πιερίας «περὶ καθορισμοῦ τῶν ὀρίων τοῦ Οἰκισμοῦ Σφόρωνου με κωδικὸ ἀριθμὸ 590500», πού δημοσιεύτηκε στὸ 84/12. 2.1981 Φ.Ε.Κ. τ. Δ' καὶ στὰ περιεχόμενα τοῦ φύλλου, ἐπιφέρειται διόρθωση στὸν κωδικὸ ἀριθμὸ τοῦ οἰκισμοῦ, ἀπὸ τὸ ἐπικείμενο «690500», στὸ ὅρὸ «590500».

(Ἀπὸ τὸ Ἐθνικὸ Τυπογραφεῖο)